



嘉新企業團
CHIA HSIN CEMENT GROUP

嘉新水泥股份有限公司

2023 第四季 法人說明會



嘉新企業團
CHIA HSIN CEMENT GROUP

免責聲明

本文件中包含的前瞻性陳述有風險及不確定性，實際結果可能與前瞻性聲明中明示或暗示的內容大不相同。

嘉新水泥股份有限公司對前瞻性陳述的準確性及完整性不作任何聲明或保證，嘉新水泥股份有限公司亦不承擔更新任何前瞻性陳述的義務，無論是新的資訊或未來的事件。

此簡報及其內容未經本公司書面許可，任何第三者不得任意取用。



嘉新企業團
CHIA HSIN CEMENT GROUP

嘉新水泥股份有限公司
CHIA HSIN CEMENT
CORPORATION

股票代號：1103
市場別：上市公司
產業別：水泥工業
董事長：張剛綸
總經理：王立心
實收資本：79 億
成立日期：1954/12/13
上市日期：1969/11/14
公司總部：台北市中山區中
山北路二段96號

嘉新企業團事業藍海





嘉新企業團
CHIA HSIN CEMENT GROUP

旅宿服務事業體佈局

| | 直接經營 | 委託經營 | 策略性投資 | |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 標的 |  HOTEL COLLECTIVE | InterContinental Okinawa Chura SUN Resort |  A.ROMA LIFESTYLE HOTEL ROME |  HRC 雲 朗 觀 光 |
| 持股比例 | 100% | 100% | 40% | 23.1% |
| 財報影響 | 合併報表 | 合併報表 | 權益法投資 | 權益法投資 |
| 主要市場 | 日本沖繩 | 日本沖繩 | 義大利 | 台灣、義大利 |
| 現況 | 2020 開始營運 | 規劃中 | 2014 投資 | 2020 投資 |

疫情前

現況

未來



航班

154

Source : Visit Okinawa Japan



144 航班

94% 運量

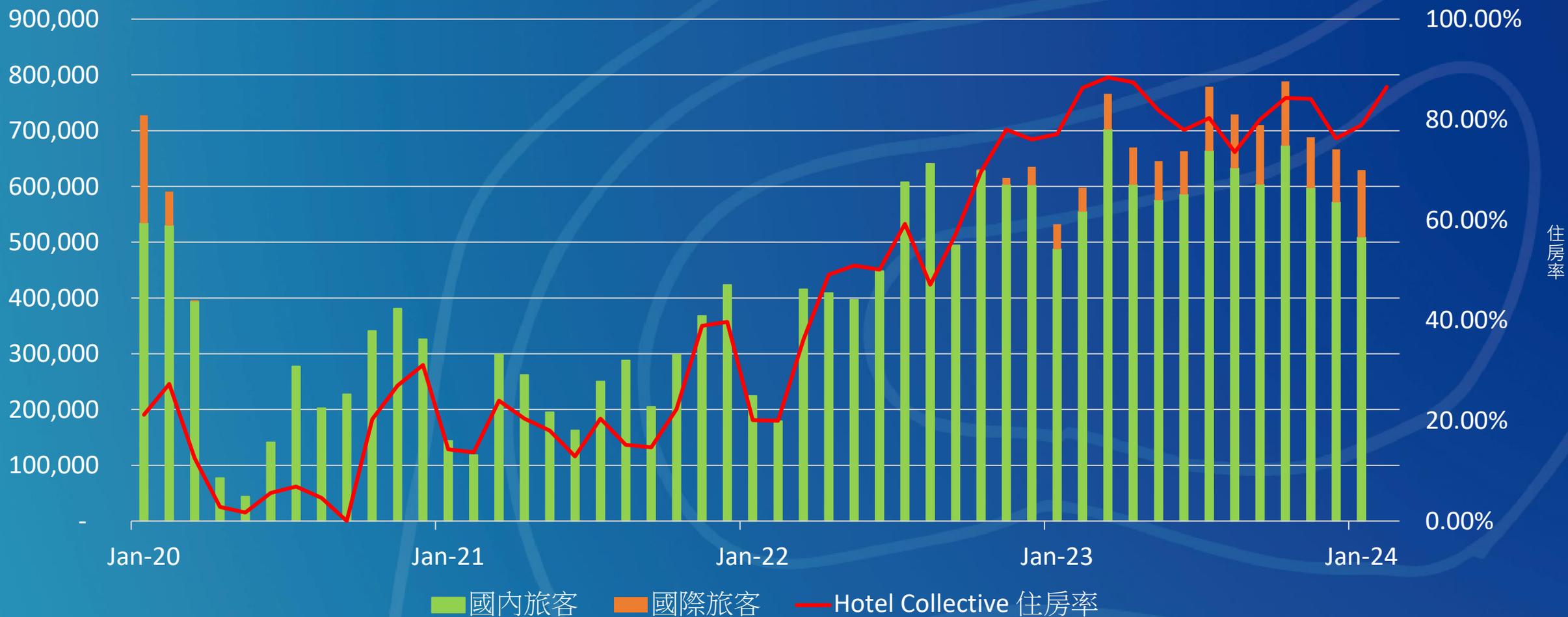


旅客成長



嘉新企業團
CHIA HSIN CEMENT GROUP

沖繩旅遊市場熱絡





嘉新企業團
CHIA HSIN CEMENT GROUP

本業毛利提升逐漸展現轉型效益

單位：新台幣佰萬元

| | 2023 | 2022 | YoY |
|------------|-----------------|------------------|------------------|
| 營業收入 | 2,912 | 2,254 | 29% |
| 營業毛利 | 366 12.6% | 133 5.9% | 175% 6.7 ppts |
| 營業淨損 | (148) (5.1)% | (395) (17.5)% | 63% 12.4 ppts |
| 營業外收支淨額 | 230 | 274 | (16)% |
| EBITDA | 601 | 386 | 56% |
| 歸屬業主淨利 (損) | 81 | (181) | 145% |
| 基本每股盈餘 (元) | 0.12 | (0.27) | 144% |



嘉新企業團
CHIA HSIN CEMENT GROUP

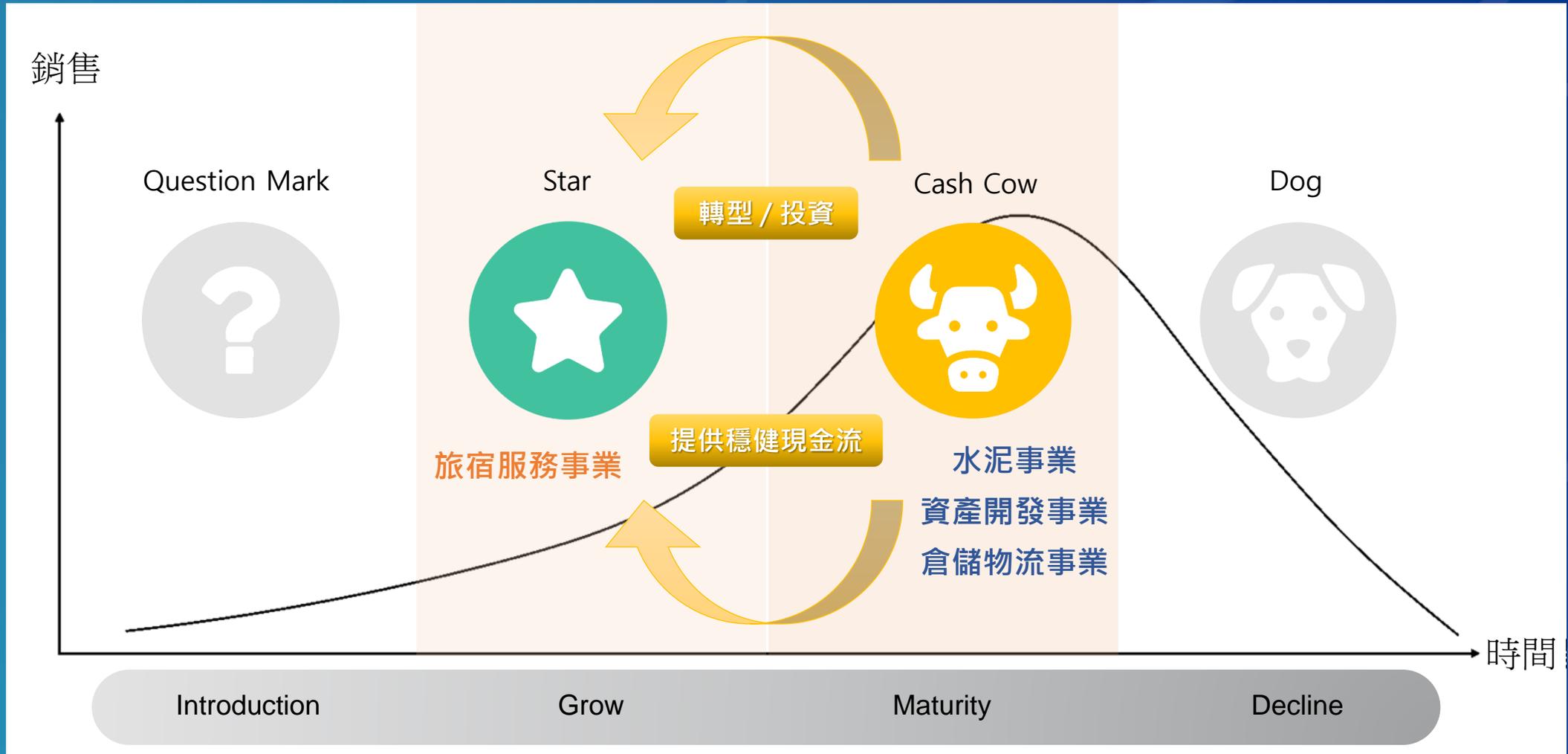
旅宿事業營收佔比持續提升





嘉新企業團
CHIA HSIN CEMENT GROUP

事業體展望-穩健現金流支撐新事業體的發展





嘉新企業團
CHIA HSIN CEMENT GROUP

通過 SBTi 科學基礎目標驗證

嘉新企業團以2022年為基準年，
將在2030年實現範疇一與範疇二溫
室氣體排放減少42%的目標。



The screenshot shows the SBTi target dashboard for Chia Hsin Cement Corporation. The dashboard includes a navigation menu, a search bar, and a main content area with the following details:

- COMPANY:** Chia Hsin Cement Corporation, Taiwan, Province of China, Asia
- NEAR-TERM TARGET:** TARGETS SET
- NET-ZERO TARGET:** -
- ORGANIZATION TYPE:** SME
- Organization type:** SME
- Sector:** Construction and materials
- Company temperature alignment:** 1.5°C
- Business Ambition for 1.5°C commitment:** ❌
- Target language:** This target was approved using a streamlined target validation route exclusive to small and medium-sized enterprises (SMEs). <https://sciencebasedtargets.org/faqs-for-smes/> Chia Hsin Cement Corporation commits to reduce scope 1 and scope 2 GHG emissions 42% by 2030 from a 2022 base year, and to measure and reduce its scope 3 emissions.
- DOWNLOAD ALL DATA** button
- TARGETS / COMMITMENTS** table:

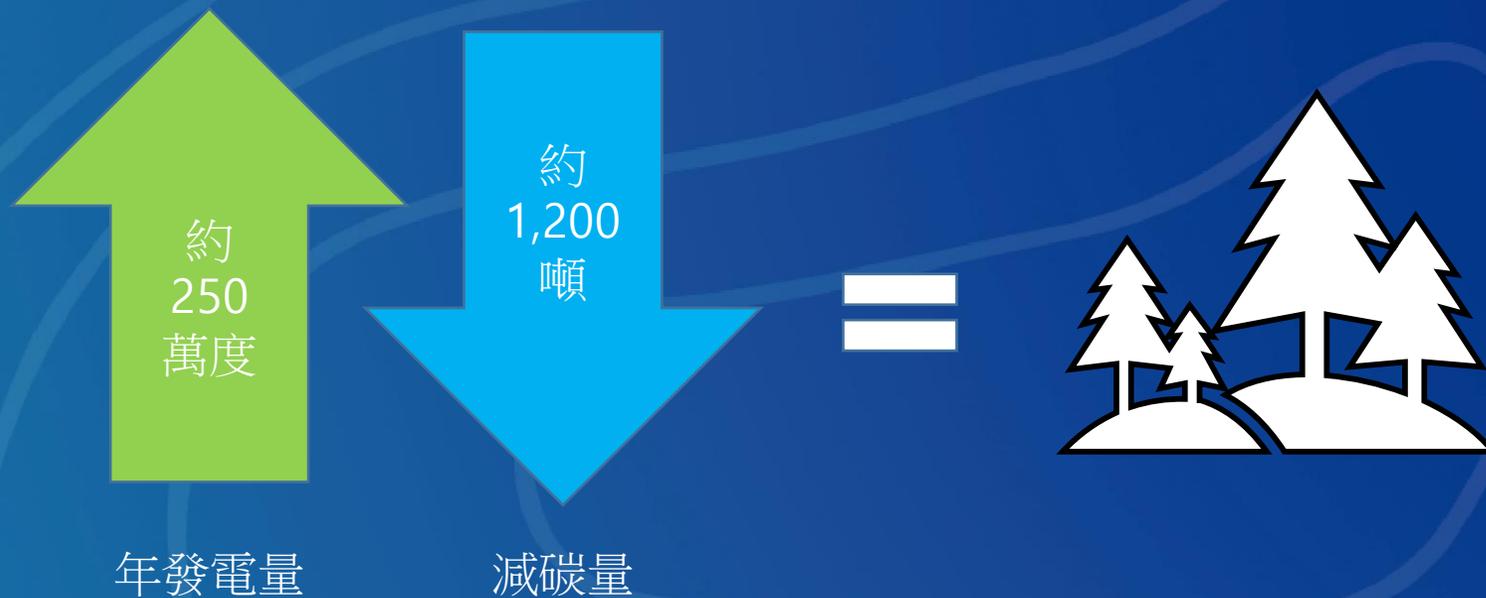
| ACTION | STATUS | TARGET | SCOPE | TARGET CLASSIFICATION | BASE YEAR | TARGET YEAR | DATE PUBLISHED |
|--------|--------|----------|-------|-----------------------|-----------|-------------|----------------|
| Target | - | Absolute | 1+2 | 1.5°C | 2022 | 2030 | 2024-01-18 |

資料來源：<https://sciencebasedtargets.org/target-dashboard>



嘉新企業團
CHIA HSIN CEMENT GROUP

提升資產出租率的同時兼顧綠色能源的需求



因應企業團綠色能源
目標，規劃發展光電
項目

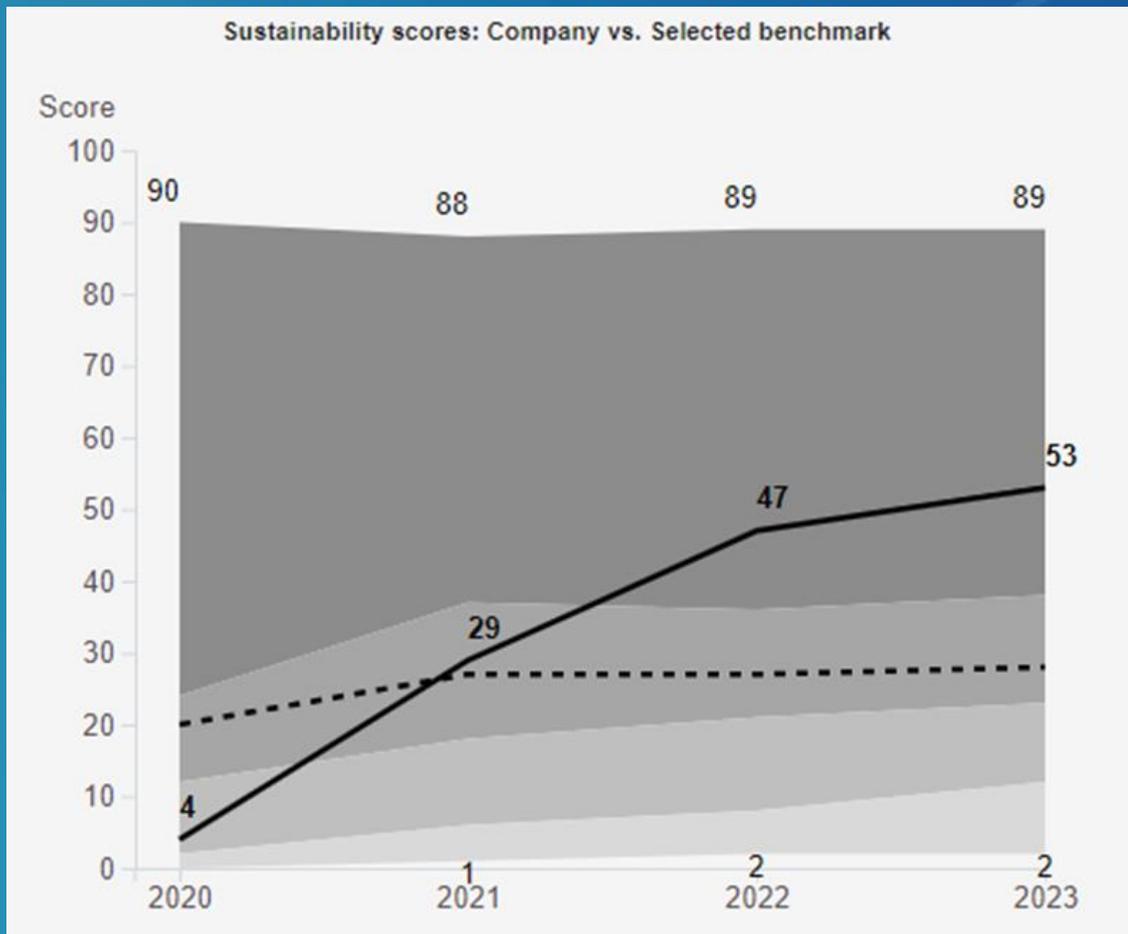
2025年
建置 2,200KW 太陽能光電

等同種植約 6.5
萬棵樹



嘉新企業團
CHIA HSIN CEMENT GROUP

國際評比成績逐年進步



S&P Global

環境面向成績



27%

社會面向成績



4%

治理面向成績



7%



嘉新企業團
CHIA HSIN CEMENT GROUP

From House to Home X Pursuing Quality of Life

THANK YOU



官網



臉書粉絲團



IR@chcgroup.com.tw



Hotel Collective



人之初產後護理之家