



嘉新企業團  
CHIA HSIN CEMENT GROUP

嘉新水泥股份有限公司

2023 第三季 法人說明會



嘉新企業團  
CHIA HSIN CEMENT GROUP

# 免責聲明

本文件中包含的前瞻性陳述有風險及不確定性，實際結果可能與前瞻性聲明中明示或暗示的內容大不相同。

嘉新水泥股份有限公司對前瞻性陳述的準確性及完整性不作任何聲明或保證，嘉新水泥股份有限公司亦不承擔更新任何前瞻性陳述的義務，無論是新的資訊或未來的事件。

此簡報及其內容未經本公司書面許可，任何第三者不得任意取用。



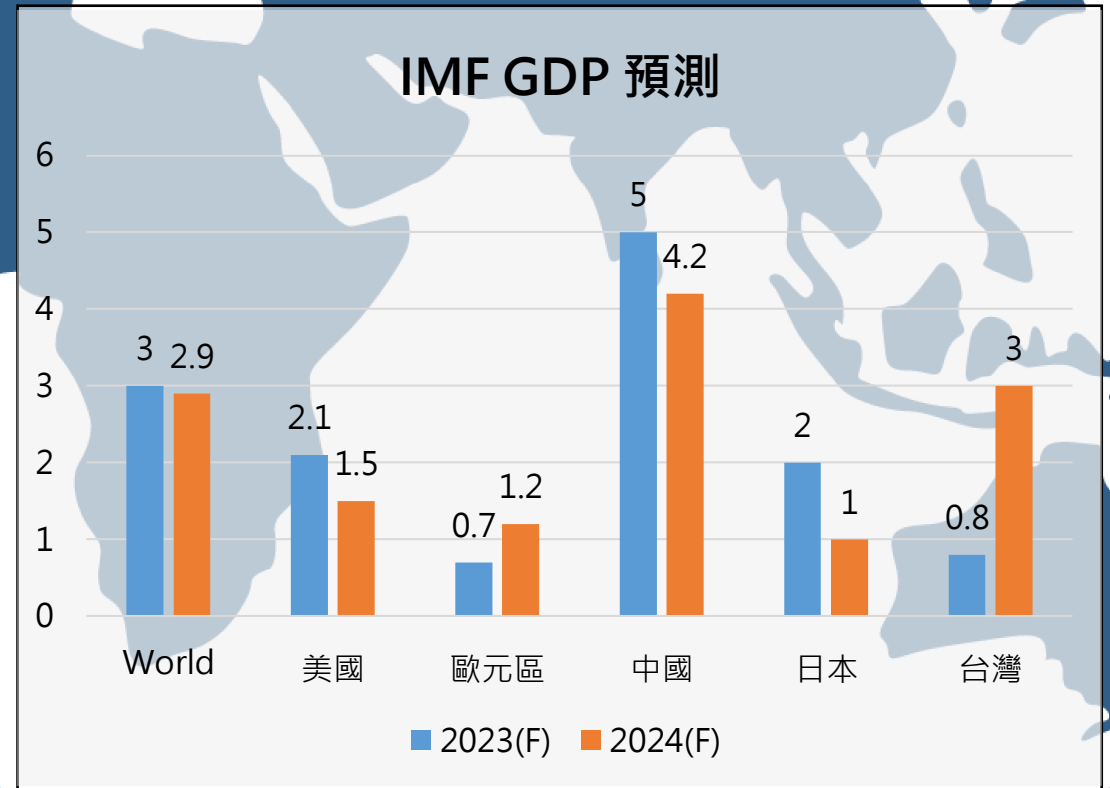
嘉新企業團  
CHIA HSIN CEMENT GROUP

# 2024

## 全球經濟：通膨續降

地緣政治及氣候變遷轉型風險是長期變數，全球供應鏈碎片化及中國復甦是短期密切觀察重點。

資料來源：<https://www.imf.org/en/Publications/WEO/Issues/2023/10/10/world-economic-outlook-october-2023>



各國承諾「進行能源系統轉型、擺脫化石燃料，並以公正、有序且公平的方式，在這關鍵的10年加速行動，以利在2050年實現淨零排放。」

# 減排 能源轉型



**COP28**  
**UAE**  
UNITE. ACT. DELIVER.

# 氣候變遷因應法(分7章·63條文)



圖片來源：同舟共濟—臺灣氣候變遷調適平臺

正式成立！



TAIWAN CARBON SOLUTION EXCHANGE  
臺灣碳權交易所

2023 年台灣推出《氣候變遷因應法》，正式進入「氣候法治」新階段

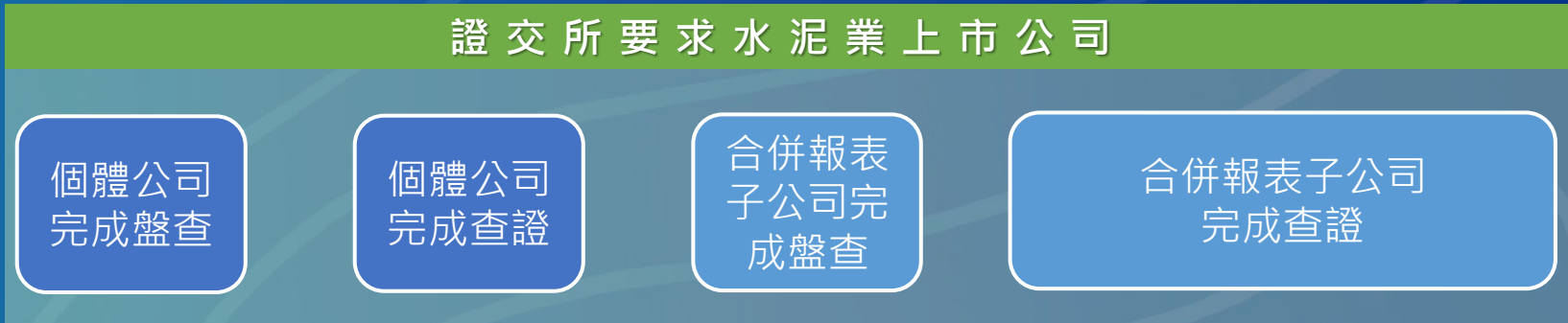
台灣碳權交易所將在本周五（廿二日）開賣第一筆國外碳權交易，如今國內碳權交易草案也出爐。

# 碳有價的時代來臨



嘉新企業團  
CHIA HSIN CEMENT GROUP

# 提前完成溫室氣體盤查及申請加入 SBTi





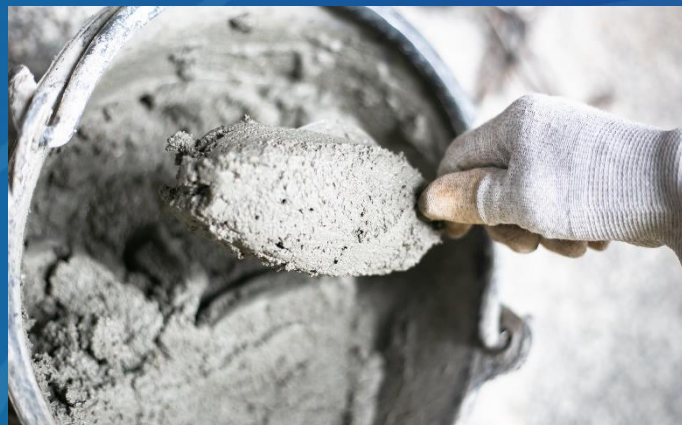
嘉新企業團  
CHIA HSIN CEMENT GROUP

# 低碳減排帶來競爭力



COP28  
UAE

減排  
再生能源



水泥產業  
轉型



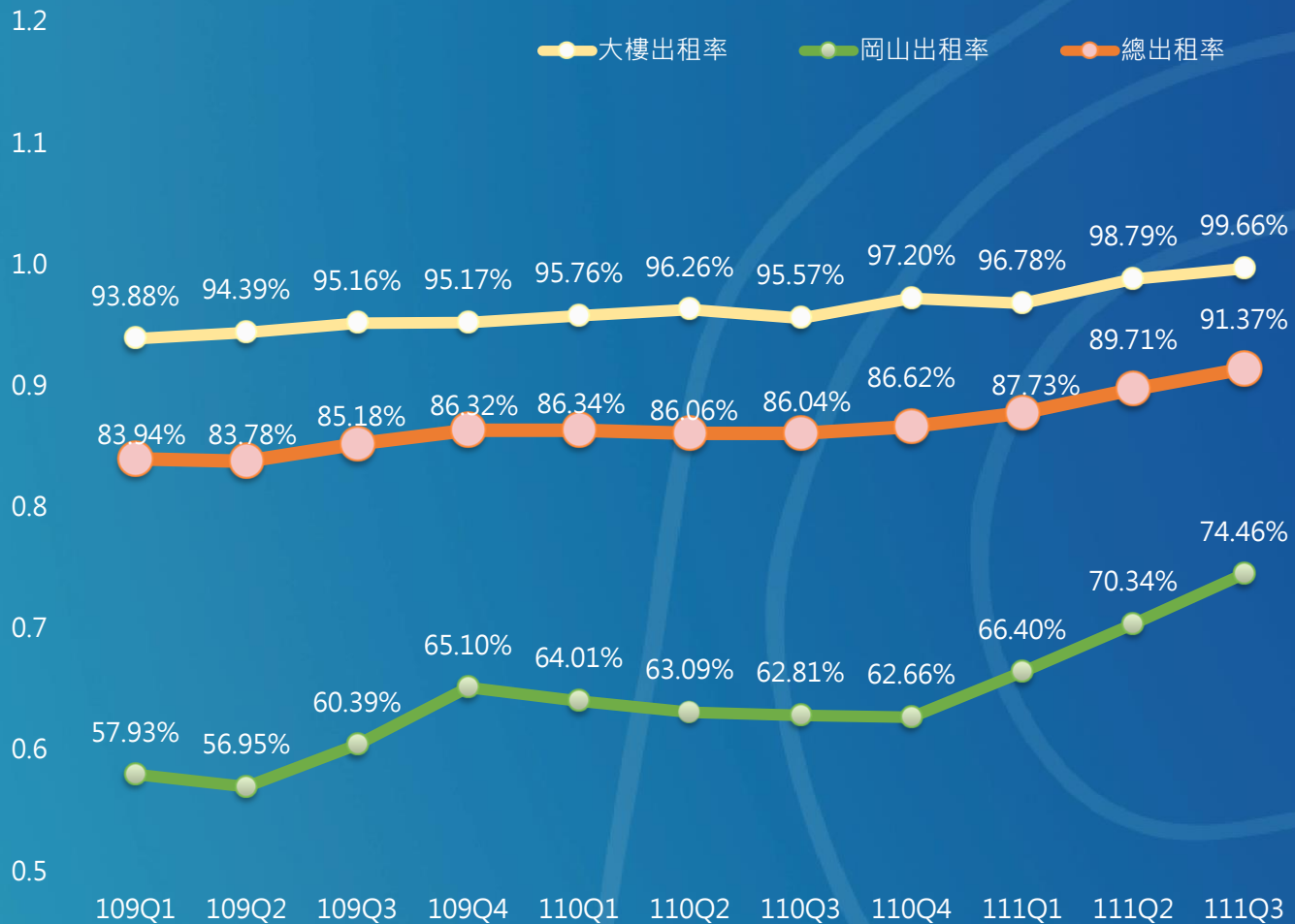
THE FUTURE IS WORTH IT

低碳建材  
資源循環  
綠色能源



嘉新企業團  
CHIA HSIN CEMENT GROUP

# 提升資產出租率的同時兼顧綠色能源的需求



因應企業團綠色能源目標，規劃發展儲能及光電項目

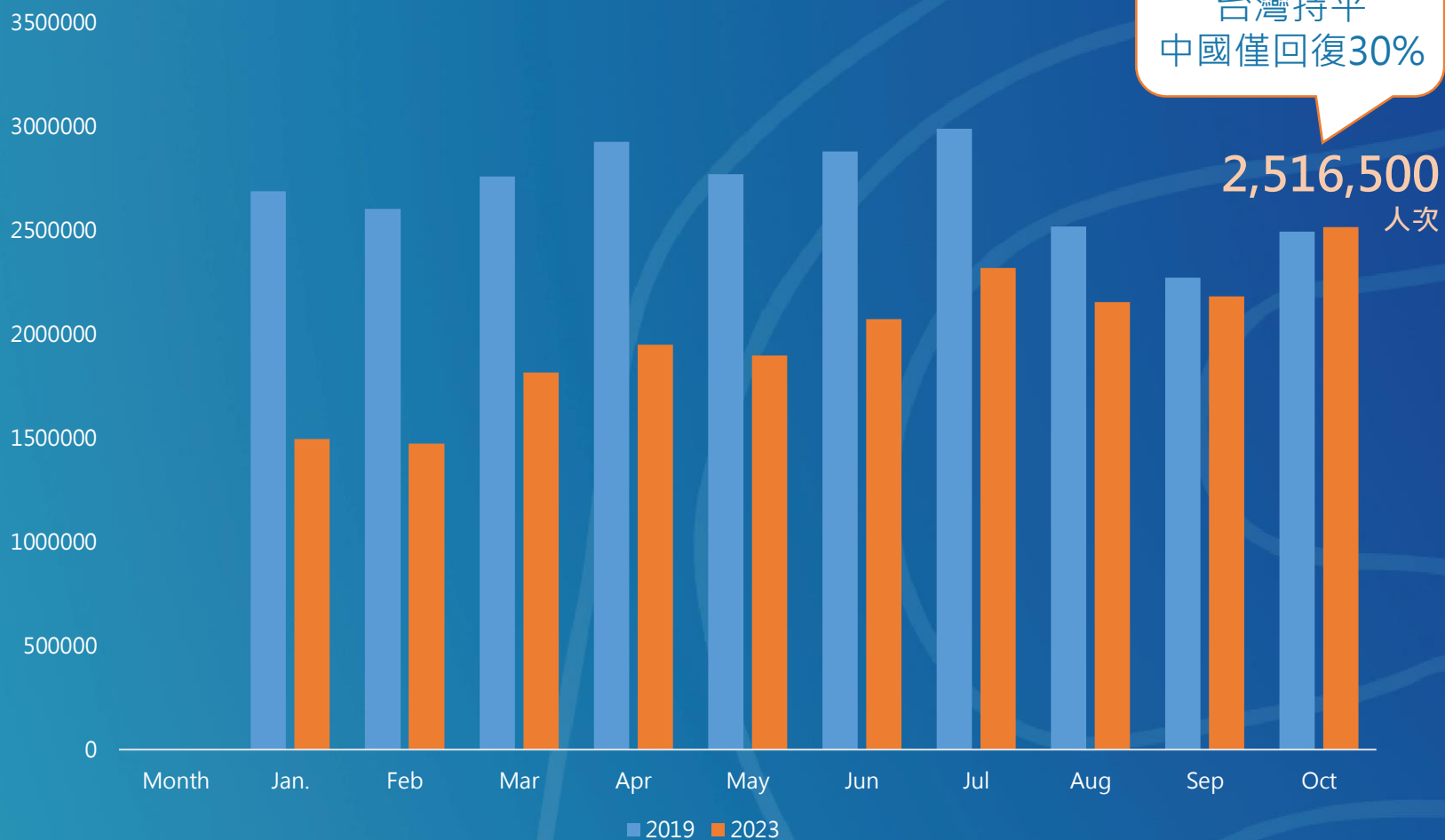






嘉新企業團  
CHIA HSIN CEMENT GROUP

# 日本入境旅客持續成長，看好2025大阪世博帶來旅遊效應



預估帶來 2,800 萬參觀旅客

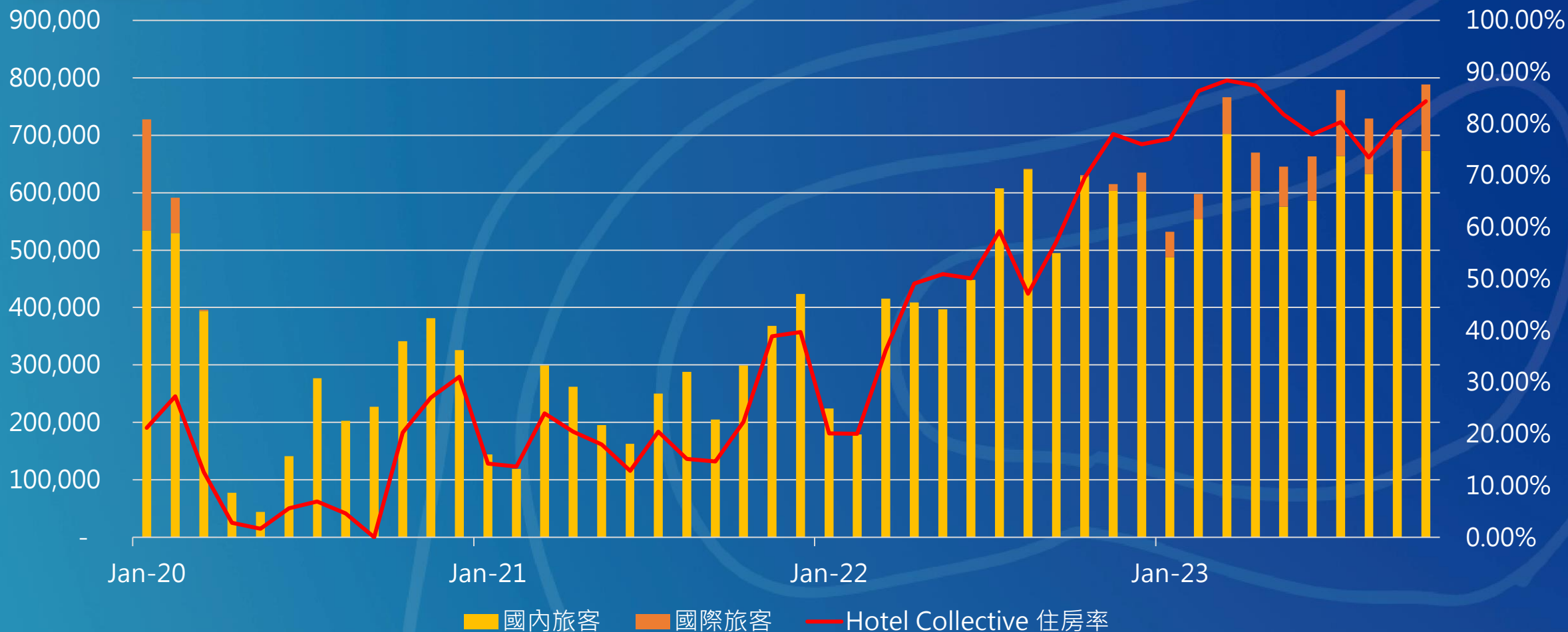


圖片來源：Expo 2025



嘉新企業團  
CHIA HSIN CEMENT GROUP

# 沖繩旅遊市場熱絡，旅客數已超越疫情前水準



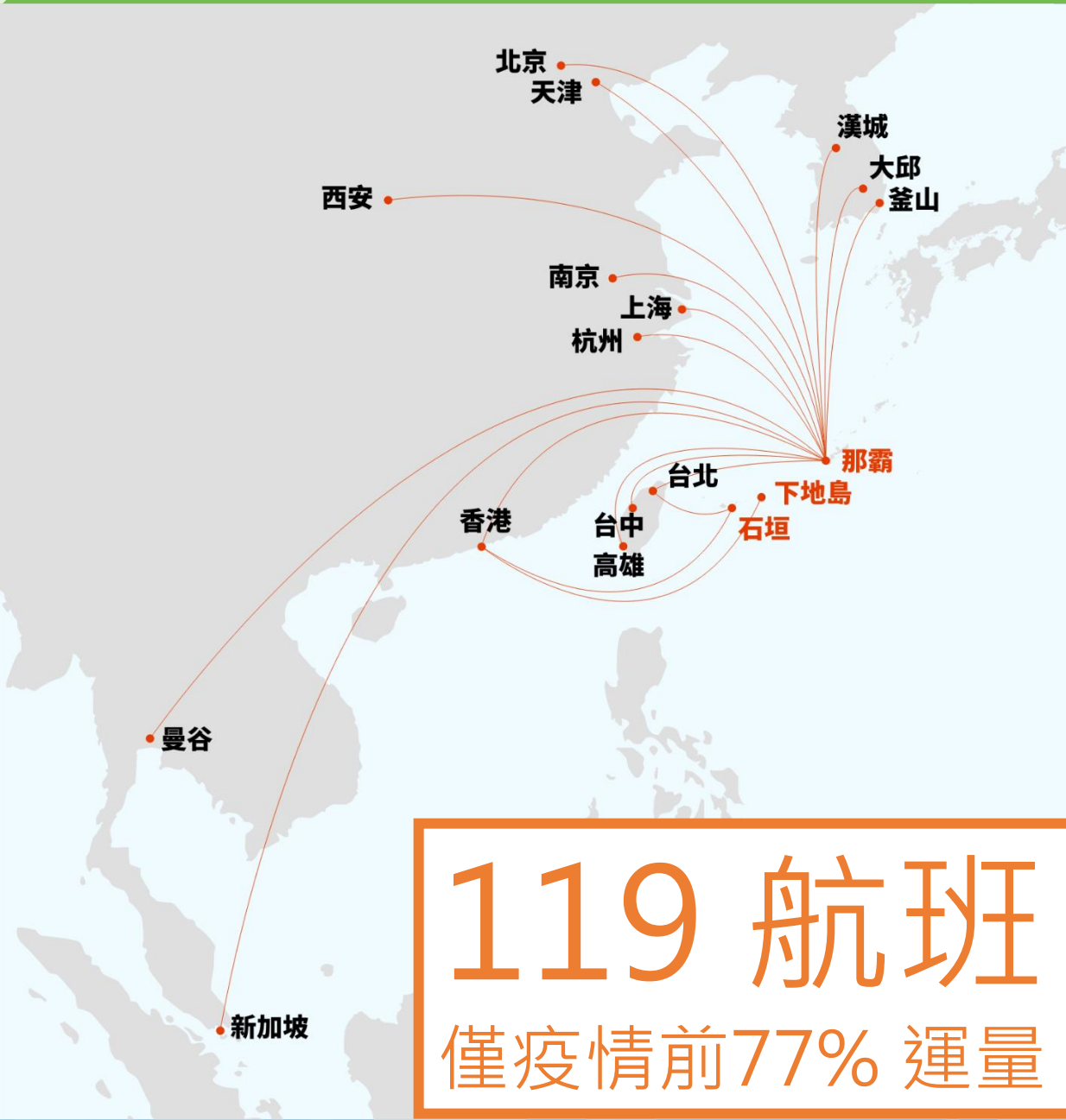
疫情前

現況

未來



航班數量  
154



119 航班  
僅疫情前77% 運量



旅客成長



嘉新企業團  
CHIA HSIN CEMENT GROUP

# 旅宿服務事業體佈局

	直接經營	委託經營	策略性投資	
標的	 HOTEL COLLECTIVE	InterContinental Okinawa Chura SUN Resort	 A.ROMA LIFESTYLE HOTEL ROME	 HRC 雲 朗 觀 光
持股比例	100%	100%	40%	23.1%
財報影響	合併報表	合併報表	權益法投資	權益法投資
主要市場	日本沖繩	日本沖繩	義大利	台灣、義大利
現況	2020 開始營運	規劃中	2014 投資	2020 投資



嘉新企業團  
CHIA HSIN CEMENT GROUP

# 本業毛利提升逐漸展現轉型效益

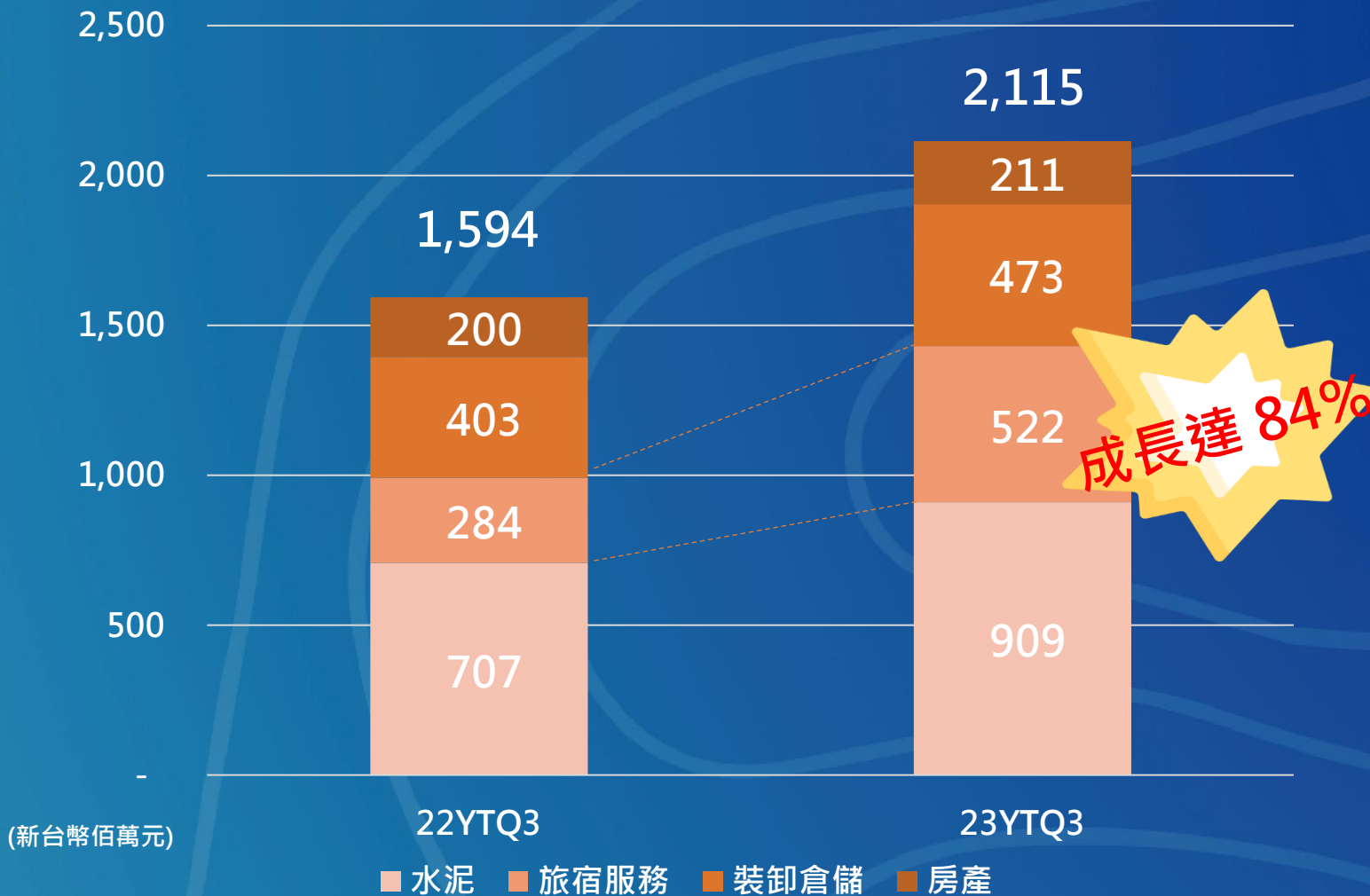
單位：新台幣佰萬元

	23YTQ3	22YTQ3	YoY
營業收入	2,115	1,594	33%
營業毛利	249 11.8%	55 3.4%	353% 8.4 ppts
營業淨損	(127) (6.0%)	(324) (20.3%)	61% 14.3 ppts
營業外收支淨額	276	158	75%
EBITDA	541	211	156%
歸屬業主淨利 (損)	135	(215)	163%
基本每股盈餘 (元)	0.21	(0.33)	164%



嘉新企業團  
CHIA HSIN CEMENT GROUP

# 旅宿事業營收佔比持續提升





# 永續成果

嘉新企業團  
CHIA HSIN CEMENT GROUP



實踐永續發展

112年《天下永續公民獎》  
入榜 小巨人組 第 13 名



重視人才永續

112年《天下人才永續獎》  
入榜小巨人組 第 10 名



致力員工照顧

112年《天下友善家庭職場獎》  
入榜 小巨人組 前 5 名



強化永續揭露

112年《台灣企業永續獎》  
2022永續報告書獲得 白金獎





嘉新企業團  
CHIA HSIN CEMENT GROUP

# 公司治理評鑑成績連續三年維持在第二級距



資料來源：臺灣證券交易所 公司治理評鑑資料

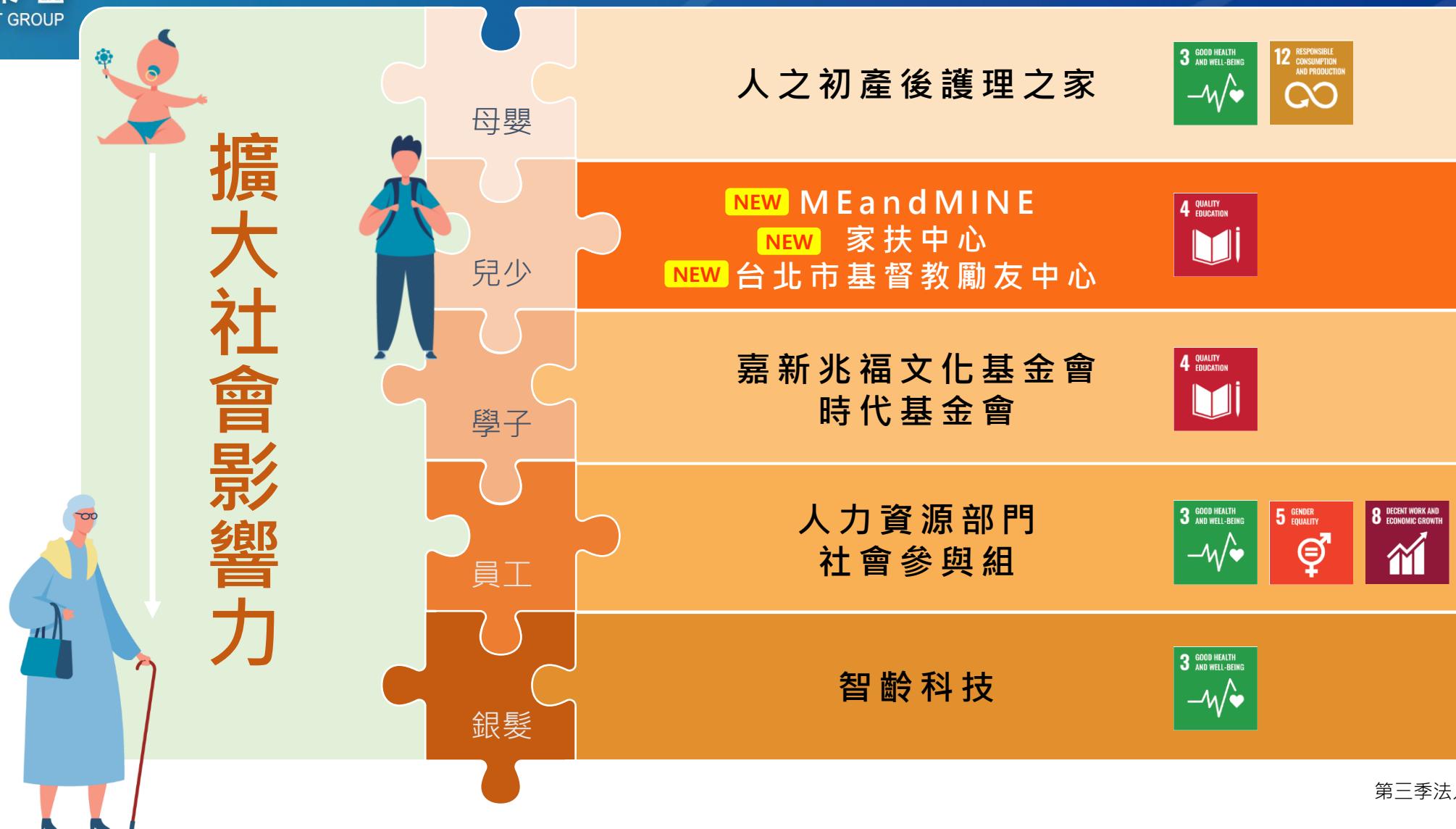
第三季法人說明會 | 2023





嘉新企業團  
CHIA HSIN CEMENT GROUP

# Pursuing Quality of Life





嘉新企業團  
CHIA HSIN CEMENT GROUP

# 2023 嘉新兆福基金會頒獎典禮



Garage+  
超過80家  
新創團隊

典禮參與  
400人

受惠學子

嘉新獎學金 425人  
體育獎學金 106人  
永續力獎學金 7人





嘉新企業團  
CHIA HSIN CEMENT GROUP

From House to Home X Pursuing Quality of Life

# THANK YOU



官網



臉書粉絲團



IR@chcgroup.com.tw



Hotel Collective



人之初產後護理之家